



KLEUTERSCHOOL KA ETTERBEEK [111]

NAAR EEN INSPIRERENDE LEEROMGEVING

Schoolgebouw – Nieuwbouw

14

kWh/m²jaar
Brussels gemiddelde
106

Edmond Mesenslaan 2, 1040 Etterbeek

Bouwheer : Gemeenschapsonderwijs

Architect : EVR- Architecten

Studiebureau : Stockman, 3E

$U_{gem} = 0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$
K 19



$\eta = 85 \%$
 $n50=0,35u^{-1}$



Aktieve night cooling



Fietsenstalling en
douches



Behoud van oude
bomen en groen
oppervlakte
vergroten



Extensief (448m²)



Regenwaterputten
(2*15m³)



Linoleum, FSC
houtgebruik



Akoestische
plafonds,
maximalisatie
daglicht



Uitgangspunt van dit project is een integrale benadering van duurzaamheid met aandacht voor sociale, ruimtelijke, energetische en ecologische criteria. Het volume is zodanig ingepland dat zowel de warmtewinsten in de winter benut kunnen worden, de koudelasten beperkt worden in de zomer en het tegelijk uitnodigend en toegankelijk is.

Het project werd opgenomen in de lijst van 25 passiefscholen die gesubsidieerd werden door het Vlaamse Ministerie van Onderwijs.

De extreem lage energiebehoefte wordt bereikt door compactheid, zeer hoge isolatiewaarde, luchtdichtheid, een warmtewiel en beperkte interne en externe warmtelasten.

Naast de energetische aspecten wordt een grote inspanning geleverd op het niveau van de gezondheid van de kinderen, door milieuvriendelijke bouwmaterialen, zoals linoleum, te gebruiken.

IN CIJFERS

Oppervlakte van het gebouw	944 m ²
Oplevering van de werken	Sept. 2012
Bouwkosten excl. BTW, excl. premies	1.622 €/m ²
Subsidie voorbeeldgebouw	100 €/m ²



BIODIVERSITEIT – INRICHTING VAN DE SITE

Het project is gesitueerd in een voormalige kasteeltuín. De groene hellingen, de informele toegang onder een indrukwekkend dak van bomen zijn een erg waardevolle omgeving.

De inplanting werd zo gekozen dat alle aanwezige groen (het belangrijkste erfgoed op deze site) bewaard blijft.

Op de vrijgekomen ruimte (na sloop van de bestaande paviljoenen) werden nog een bomen en struiken aangeplant. Daarbij werden inheemse planten gebruikt.

Afsluitingen werden met groenmassa verwezenlijkt.

Op het hellend dak van het nieuwe volume werd voor een groot deel een extensief groendak voorzien. De oppervlakte aan verharding werd zoveel mogelijk beperkt.

In de aanleg van de omgeving wordt op een bescheiden manier toch een meerwaarde ingebracht: door de aanleg van een klein amfitheater, zitplekken rond bomen, zandbak, zone voor petanque, visualisatie van de dakwaterafvoer...

In samenwerking met de MOS-coördinator (milieuzorg op school) werd bekeken hoe milieu-educatie geïntegreerd kon worden in dit project.



BEHEER VAN REGENWATER

Voor de spoeling van toiletten wordt regenwater gebruikt afkomstig van het deel niet-groendak. Ook voor buitendienstkranen en dienstkranen voor de reiniging van het gebouw maken gebruik van regenwater.

Het regenwater van het naastliggende lagere schoolgebouw, waar bij de bouw geen regenwaterput werd voorzien, wordt eveneens gerecupereerd. Het water van dat dak kan dan ook afgeleid worden naar de nieuwe regenwaterput.

Bij de aanleg van de buitenruimte werd geen extra ondoordringbare verharding aangelegd.

Ter hoogte van het gesloopt paviljoen naast de lagere school werd een nieuwe groenzone aangelegd.

De uitbreidingszone van de speelplaats van de lagere school is in waterdoorlatende verharding uitgevoerd. Op het grootste dakvlak werd een extensief groendak geplaatst.

KNIPOOG

Het groot aantal hoogstammige loofbomen zorgen voor een voldoende natuurlijke beschaduwing van de verschillende gevels gedurende de zomer. De glazen zuid- en westgevel zijn voorzien van een dakoversteek en een integratie van opake delen om het zomercomfort te garanderen. Tijdens de winter is het bladerendek niet aanwezig en zal de beschaduwing afnemen, waardoor optimaal geprofiteerd kan worden van zonnepanelen.